

7. ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

1. Գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետը՝

ա/ կատարում է քարտուղարի հանձնարարությունները՝ ժամանակին և պատշաճ որակով.

բ/ իր կողմից մշակված իրավական ակտերի նախագծերի, ծրագրային փաստաթղթերի և նյութերի փորձաքննության ուղարկելու անհրաժեշտության մասին առաջարկություններ է ներկայացնում քարտուղարին.

գ/ անհրաժեշտության դեպքում քարտուղարի համաձայնությամբ կամ հանձնարարությամբ, մասնակցում է համապատասխան տեղական ինքնակառավարման մարմինների և այլ կազմակերպությունների կողմից կազմակերպվող քննարկումներին և այլ միջոցառումներին.

դ/ անհրաժեշտության դեպքում, իր լիազորությունների սահմաններում, նախապատրաստում և քարտուղարին է ներկայացնում առաջարկություններ, տեղեկանքներ, հաշվետվություններ, միջնորդագրեր, զեկուցագրեր և այլ գրություններ.

ե/ իրականացնում է քաղաքացիների դիմում-բողոքների սահմանված կարգով քննարկումը և արդյունքները ներկայացնում է քարտուղարին.

զ/ ստորագրում է իր կողմից պատրաստվող փաստաթղթերը.

է/ սահմանված կարգով կազմում է համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերը /բնակավայրի/ գլխավոր հատակագիծը և քաղաքաշինական գոտիավորման նախագիծը և /կամ/ դրանց փոփոխություններն ու նախագծման առաջադրանքները: Վարում է համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզը, քաղաքաշինական կադաստրը, կազմակերպում և անցկացնում է մրցույթներ և աճուրդներ, կանխարգելում և կասեցնում է ինքնական շինարարությունը և օրենքով սահմանված կարգով ապահովում դրանց հետևանքների վերացումը: Կազմում է ավագանու նիստերում քննարկվող քաղաքաշինական հարցերի նախագծերը, նախապատրաստում է գույքային միավորների առանձնացման և ավել օգտագործվող հողամասերի որոշումներ, վարում է շենքերի և շինությունների հաշվառումն ու բաշխումը, կազմում սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը, կազմակերպում է համայնքի սեփականություն համարվող համայնքային հաղորդակցության ուղիների, ջրմուղի, կոյուղու, ոռոգման և ջեռուցման ցանցերի և այլ կառուցվածքների շահագործումը, համայնքի բնակավայրերի բարեկարգումն ու կանաչապատումը: Կազմակերպում է աղբահանությունը, սանիտարական մաքրումը, գերեզմանատների գործունեությունը և դրանց պահպանման աշխատանքները:

ը/ իրականացնում է սույն պաշտոնի անձնագրով սահմանված այլ լիազորություններ.

Գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետն ունի օրենքով, իրավական այլ ակտերով նախատեսված այլ իրավունքներ և կրում է այդ ակտերով նախատեսված այլ պարտականություններ:

8. ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԱՍԱՅԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆԸ

1. Գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետին օրենքով սահմանված կարգով շնորհվում է Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության 3-րդ դասի առաջատար ծառայողի դասային աստիճան: